ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Положению

о проведении конкурса на лучший эскизный проект (концепцию) благоустройства территории Аллеи здоровья, ограниченной Ленинским проспектом и рекой Малой Кокшагой
в створе улиц Петрова

и Эшкинина в городе Йошкар-Оле

**Техническое задание на разработку эскизного проекта (концепции) благоустройства территории Аллеи здоровья, ограниченной Ленинским проспектом и рекой Малой Кокшагой в створе улиц Петрова и Эшкинина
в городе Йошкар-Оле**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Перечень основных требований** | **Содержание требований** |
| **1** | **2** | **3** |
| **1. Общие данные** |
| 1.1 | Наименование и адрес объекта | Территория Аллеи здоровья, ограниченная Ленинским проспектом и рекой Малой Кокшагойв створе улиц Петрова и Эшкинина в городе Йошкар-Оле. |
| 1.2 | Стадия проектирования | Эскизный проект (концепция) |
| 1.3 | Вид проводимых работ | Выполнение проектных работ по благоустройству и озеленению территории Аллеи здоровья, ограниченной Ленинским проспектом и рекой Малой Кокшагой в створе улиц Петрова и Эшкинина в городе Йошкар-Оле. |
| 1.4 | Общие сведения об участке (местоположение, границы, площадь в га) | Территория, ограниченная Ленинским проспектом и рекой Малой Кокшагой в створе улиц Петрова и Эшкинина в городе Йошкар-Оле.Площадь территории – 8,02 га (уточняется в ходе разработки эскизного проекта). |
| 1.5 | Функциональное назначение территории | Территория общего пользования. |
| 1.6 | Планировочные ограничения (границы особо охраняемых природных территорий, наличие санитарно-защитных, охранных, водоохранных, технических зон, красные линии) | Территория проектирования размещена в зоне с особыми условиями использования территории(Н-1) - зоне затопления паводковыми водами 1% обеспеченности; (Н-4) - водоохраной зоне реки Малая Кокшага, в зоне Р-1 -зоне городских парков, скверов, бульваров. |
| 1.7 | Цель работы | 1. Создание условий для улучшения качества отдыха населения, формирование благоустроенной обслуживающе-рекреационной зоны берега реки Малой Кокшаги в целях повышения туристической привлекательности города Йошкар-Олы2. Разработка эскизных проектов (концепций) благоустройства и озеленения территории Аллеи здоровья, ограниченной Ленинским проспектом и рекой Малой Кокшагой в створе улиц Петрова  и Эшкинина в городе Йошкар-Оле, включающих в себя решение следующих задач:- улучшение эстетических и эксплуатационных характеристик территории,- создание безбарьерной среды,- организация интуитивной навигации,- улучшение экологических характеристик территории;- сохранение и развитие спортивного направления территории;- сохранение рекреационной составляющей территории;- гармоничное использование существующей зеленой зоны (деревьев и кустарников). |
| 1.8 | Состав эскизного проекта | Участник конкурса представляет обязательный перечень документов:1. Пояснительная записка с анализом территории и обоснованием архитектурных решений;2. Ситуационный план;3. Функциональное зонирование проектируемой территории;4. Схема или схемы планировки территории в масштабе М 1:500 с отображением размещения открытых площадок, проездов, тротуаров, временных построек, малых архитектурных форм, иных элементов благоустройства с необходимыми поясняющими фрагментами.По желанию участника может быть приложен дополнительный перечень документов:1. План благоустройства с конструкциями покрытийв масштабе М 1:500 и необходимыми поясняющими фрагментами;2. План озеленения в масштабе М 1:500 с необходимыми поясняющими фрагментами;3. План организации рельефа и план земляных масс в масштабе М 1:500;4. Презентационные материалы (электронные презентации, фото/видео материалы, эскизы, макеты, иные материалы);5. Концептуальные решения (эскизы) отдельных элементов благоустройства территории и малых архитектурных форм (беседки, ротонды, веранды, навесы, скульптуры, остановочные павильоны, фонари, урны для мусора, приспособления для озеленения, скамейки и мостики). |
| 1.9 | Топографические материалы | Участнику конкурса управлением архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» предоставляется топографический план территории, выполненный в масштабе М 1:500,в электронном виде. |
| **2. Основные требования к эскизному проекту** |
| 2.1 | Требования по соответствию нормативной документации | Разработку эскизного проекта (концепции) проводить в соответствии с требованиями действующих нормативных документов. |
| 2.2 | Требования к планировке территории | Планировку территории разработатьс учетом:- круглогодичного функционального использования территории объекта и прилегающей территории;- сложившейся дорожно-тропиночной сети;- природных особенностей территории;- ландшафтно-визуального анализа территории;- ожидаемой рекреационной нагрузки на территорию. |
| 2.3 | Рекомендации к проектным решениям | При разработке эскизного проекта рекомендуется предусмотреть следующие мероприятия:1. Повышение эксплуатационных характеристик территории:- обеспечение устройства тротуаров и площадок, из твердых покрытий;- организация стока поверхностных вод с покрытий тротуаров и площадок;- обеспечение незатопляемости территории;- исключение формирования планировочных участков с острыми углами;- устройство наружного освещения;- устройство площадок для выгула собак;- устройство площадок для размещения пунктов проката инвентаря;- устройство площадок или полян для пикников (предусмотреть возможность использования площадок в зимний период); - устройство танцевальных, спортивных и детских игровых площадок (предусмотреть возможность использования площадок в зимний период).2. Улучшение экологических характеристик территории и мероприятия по озеленению:- реконструкция существующих насаждений и удаление дикорастущей растительности;- посадка декоративных деревьев и кустарников;- устройство газонов и цветников;- применение контейнерного озеленения (при необходимости);- применение живой изгороди, групповых и рядовых посадок деревьев и кустарников.3. Устройство велодорожек:- обеспечение ширины велодорожки при однополосном размещении - 1,0 м, двухполосном - 2,5 м;- устройство велодорожки из твердых видов покрытий;4. Размещение малых архитектурных форм:- устройства стационарных мангалов, беседок, скамеек;- установка урн и контейнерных площадок;- установкой специального оборудования на спортивных и детских площадках.5. Создание архитектурно-художественного освещения территории.6. Информационно-коммуникационное обеспечение:- устройство беспроводной сети Wi-Fi;- организация круглосуточного видеонаблюдения.7. Создание беспрепятственной среды для маломобильных групп населения:- устройство пандусов и поручней;- устройство пониженного бортового камняи тактильного покрытия в местах переходов;- размещение общественных туалетов, приспособленных для маломобильных групп населения. |
| **3. Дополнительные требования** |
| 3.1 | Требования к оформлению эскизного проекта | Документация предоставляется в бумажном и электронном виде в следующем составе:1.Альбом формата А3, включающийтекстовые материалы формата А4, графические материалы формата А3, А2, А1, описанные в пункте 1.8 технического задания;2.Планшет размером 1000х500 мм, содержащий схему или схемы планировки территории с отображением размещения открытых площадок, проездов, тротуаров, временных построек, малых архитектурных форм, иных элементов благоустройства с необходимыми поясняющими фрагментами;3. Дополнительный перечень документов, описанный в пункте 1.8 технического задания(при наличии). |
| 3.2 | Перечень отчетной документации | Материалы эскизного проекта, предоставляемые на конкурс:- один экземпляр заявки на участие в конкурсе;- один экземпляр альбома эскизного проекта на бумажном носителе;- один экземпляр планшета размером 1000х500 мм;- альбом и планшет в электронном виде в формате PDF;- по одному экземпляру материалов дополнительного перечня документов, описанного в пункте 1.8 технического задания(при наличии). |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_