



№ 01/294

26 ноября 2024 г.

Министру строительства и ЖКХ  
Российской Федерации  
**Файзуллину И.Э.**

**СОПРОВОДИТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО**

***Уважаемый Ирек Энварович!***

Направляем обращение делегатов XVII съезда Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России».

Приложения:

1. Выписка из протокола XVII съезда Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России».
2. Обращение делегатов XVII съезда Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России».

Президент

Н.И. Шумаков

Исп.: Бакеев Владимир Павлович  
тел.: +7 985 410 38 03,  
e-mail: president@uar.ru



**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА  
XVII СЪЕЗДА ОБЩЕРОССИЙСКОЙ ТВОРЧЕСКОЙ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ  
ОБЩЕСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «СОЮЗ АРХИТЕКТОРОВ РОССИИ»**

г. Москва

13 ноября 2024 г.

Время начала Съезда: 12. 10

Время окончания Съезда: 21.30

Место проведения Съезда: Центральный Дом архитектора (Гранатный пер., д. 9), Выставочный зал

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Количество фактически присутствующих делегатов – 86 (восемьдесят шесть) из 92 (девяносто два) делегатов, избранных от 70 (семьдесят) отделений Союза архитекторов России. Явка 93,48 % (девяносто три и сорок восемь сотых). Количество голосов – 86 (восемьдесят шесть).

**СЛУШАЛИ:** доклад председателя Мандатной комиссии Чурилова Виктора Алексеевича, о следующем:

В соответствии с Порядком выборов делегатов на XVII съезд Союза, утвержденным VII пленумом Правления Союза архитекторов России 1 ноября 2023 года, для выборов делегатов на съезд Союза установлена следующая норма представительства:

- 1 (один) делегат от 200 (двухсот) членов Союза, состоящих на учёте в региональных и местных отделениях Союза, с количеством членов более 200 человек.
- 1 (один) делегат от регионального и местного отделений Союза с количеством членов менее 200 (двухсот) человек.

Количество членов Союза, на основании которого определяется количество избираемых для участия в съезде делегатов от отделений Союза, должно соответствовать количеству членов Союза, состоящих на учёте в данном отделении на 01.01.2024 года.

Общее количество членов Союза, состоящих на учёте в отделениях Союза на 01.01.2024 г., составляло 10 909 членов Союза.

На момент проведения выборов делегатов в структуру Союза входили 104 отделения, из них:

- региональные отделения – 81;
- местные отделения – 23.

Представительство на съезде региональных отделений Союза составляет 58 отделений из 81 или 71,60 % региональных отделений Союза.

Представительство на съезде местных отделений Союза составляет 12 отделений из 23 или 52,17 % местных отделений Союза.

В мандатную комиссию от отделений Союза поступило 70 протоколов по выборам делегатов съезда. 34 отделения Союза не избирало делегатов на съезд.

Мандатной комиссией проведена проверка и подтверждено соответствие представленных отделениями Союза протоколов и выписок из протоколов по выборам делегатов съезда установленному Порядку выборов делегатов. Замечания отсутствуют.

Количество делегатов, избранных в соответствии с нормой представительства для участия в работе съезда, составляет 92 делегата.

Полномочия всех избранных делегатов мандатной комиссией подтверждены.

Для участия в работе съезда зарегистрировались 86 избранных делегатов. Явка делегатов от количества избранных составляет 93,48 %.

Количество голосов делегатов – 86 голосов.

Положения п. 5.1. Устава Союза в части определения правомочности (кворума), необходимого для принятия съездом решений, соблюдены. Кворум имеется.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить доклад Мандатной комиссии XVII съезда Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России».

2. В соответствии с п. 5.1. Устава Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России» считать съезд правомочным приступить к работе и принимать решения.

#### **ГОЛОСОВАЛИ:** единогласно

**СЛУШАЛИ:** предложение Президента Союза архитекторов России Шумакова Николая Ивановича об утверждении повестки дня и регламента работы съезда.

Предложено внести в повестку дня вопрос о создании Кемеровского регионального отделения без образования юридического лица.

Предложено утвердить повестку дня съезда:

1. Организационные вопросы, связанные с порядком проведения XVII Съезда Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России»: избрание Президиума, председателя и секретаря Съезда; избрание Счетной и Редакционной комиссий Съезда; утверждение повестки дня и регламента работы Съезда.

2. О деятельности Правления и Президиума Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России» за отчетный период.

3. О деятельности советов отделений Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России» в федеральных округах.

4. О деятельности Коллегии профессиональной этики Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России» за отчетный период.

5. О финансово-хозяйственной деятельности Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России» за отчетный период.

6. Об утверждении бюджета Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России». О назначении аудиторской организации.

7. О создании Кемеровского регионального отделения Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России».

8. Прения по докладам, выступления делегатов Съезда.

9. Выборы Президента Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России»: представление кандидатов; выступления с предвыборными программами; голосование; оглашение результатов.

10. Выборы Правления Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России», Президиума Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России», Центральной контрольно-ревизионной комиссии Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России», Коллегии профессиональной этики Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России»: представление кандидатов; голосование; оглашение результатов.

11. Сообщение председателя редакционной комиссии и принятие решения Съезда.

Предложено утвердить следующий регламент работы съезда:

- отчет Президента Союза архитекторов России: до 60 мин.
- сообщения по вопросам повестки дня: до 10 мин.

- сообщения в прениях между сообщениями по вопросам повестки дня: до 5 мин.

По вопросам повестки дня, требующим принятия решений, провести открытое голосование.

Предложено избрать председателем съезда Шумакова Николая Ивановича, секретарем съезда - Бородину Аллу Валентиновну.

Предложено избрать счетную комиссию съезда в составе: Богатырева Наталья Анатольевна (Владимирское), Гусева Вера Анатольевна (Тульская), Зорин Александр Николаевич (СА Удмуртии), Ибрагимов Расул Мусаевич (СА Чеченской Республики), Лявданский Владлен Эдуардович (Санкт-Петербургский СА), Малюк Владимир Николаевич (Краснодарское), Мельгунова Евгения Геннадьевна (Липецкое), Метский Альберт Владимирович (Вологодское), Найданова-Каховская Екатерина Александровна (Смоленская), Табанаков Андрей Владимирович (Тюменское), Ямалетдинов Сергей Фандусович (Красноярское)

Предложено избрать редакционную комиссию съезда в составе: Бакеев Владимир Павлович (Союз московских архитекторов), Васильев Владимир Александрович (Хабаровское), Долнаков Петр Александрович (Новосибирский СА), Логоватовский Юрий Степанович (Кабардино-Балкарское), Мамошин Михаил Александрович (Санкт-Петербургский СА), Рыбин Юрий Васильевич (Анапское), Рюрикова Зоя Александровна (Нижегородское)

Повестку дня и регламент работы съезда утвердить.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - единогласно

Избрать председателя и секретаря съезда.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - единогласно

Избрать счетную комиссию съезда.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 81, «Против» - 5

Избрать редакционную комиссию съезда.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - единогласно

**СЛУШАЛИ:** председателя съезда о деятельности правления и президиума Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России» за отчетный период.

**ВЫСТУПИЛИ:** Бакеев В. П., Жильникова Е. Б., Успенская А. М.

**РЕШИЛИ:**

1. Одобрить основные положения отчета о деятельности Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России». Признать деятельность за отчетный период удовлетворительной.

2. Принять Обращение к министру строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации И. Э. Файзуллину по вопросу закрепления на законодательном уровне статуса и полномочий главных архитекторов административных образований (текст прилагается).

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 84, «Против» - 1, «Воздержавшиеся» - 1

...

Председатель Съезда

Секретарь Съезда



Н. И. Шумаков

А. В. Бородина

Обращение  
делегатов XVII съезда Общероссийской творческой профессиональной  
общественной организации «Союз архитекторов России»  
к министру строительства и ЖКХ Российской Федерации И.Э. Файзуллину

**Уважаемый Ирек Энварович!**

Прошлогодний, XVI съезд Союза архитекторов России направил обращение в адрес Президента и Председателя Правительства РФ о необходимости скорейшего принятия новой редакции Закона об архитектурной деятельности. В ответах на обращение указывается, что принятие отдельного законодательного акта не представляется целесообразным, поскольку положения, включенные в законопроект, уже, в основном, урегулированы.

Вместе с тем, из пятнадцати основных положений законопроекта, юридически обязывающим образом закреплено на сегодня только одно. Это положение об архитектурно-градостроительном облике (АГО). Но даже оно не может использоваться должным образом в отсутствие законодательного закрепления статуса и полномочий главных архитекторов административных образований.

По-прежнему, на многих территориях либо вообще отсутствуют главные архитекторы, либо эти должности замещаются людьми без профильного образования. В отсутствие специалистов властные органы просто не в состоянии качественно, учитывая общественные интересы, выполнить работу по определению градостроительных регламентов. Не могут квалифицированно использовать такой сложный, ответственный инструмент, как положения по АГО.

В ответе Минстроя на наше прошлогоднее обращение содержалась информация о намерениях Министерства проработать вопрос об установлении правового статуса главных архитекторов, определение их обязанностей и компетенции. Обсуждались также намерения включить эти положения в Градостроительный кодекс РФ. К сожалению, за истекший год этого так и не произошло.

Тем временем ситуация с главными архитекторами постоянно усугубляется, что является предметом крайней озабоченности и постоянных волнений в архитектурном сообществе страны. Отсутствие квалифицированных архитектурных кадров во властных структурах многих регионов порождает многочисленные градостроительные и архитектурные ошибки, следствием которых является снижение темпов улучшения среды проживания наших граждан.

Уважаемый Ирек Энварович, мы с пониманием относимся к загруженности Министерства сложными текущими проблемами в этот непростой для страны период. Вместе с тем, ситуация в нашей отрасли определяет острую необходимость

конкретных действий по совершенствованию федерального законодательства в сфере архитектуры и градостроительства. Мы поддерживаем направленное в Ваш адрес обращение Президента Союза архитекторов России N01/211 от 07.10.2024г. о включении положений по главным архитекторам административных образований в Градостроительный кодекс РФ и надеемся на их скорейшую реализацию. Считаем этот шаг сегодня необходимым условием на пути изменения государственных приоритетов в пользу общественных интересов. Со своей стороны Союз архитекторов России готов и впредь оперативно формировать отдельные пакеты профессиональных законодательных предложений на основе их поэтапного внесения в Градостроительный кодекс Российской Федерации.

*Принято на XVII съезде Союза архитекторов России*

*Москва, 13 ноября 2024г.*